



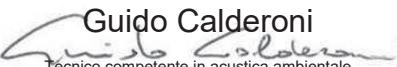
COMUNE DI BRONDELLO

PROVINCIA DI CUNEO

VARIANTE STRUTTURALE ART.17 C.4 LR56/7

VERIFICA DI CONFORMITA' ALLA CLASSIFICAZIONE ACUSTICA DEL TERRITORIO COMUNALE

RELAZIONE DESCrittiva

Relazione n.	Rev.	Data	Tecnico	Legale Rappresentante
A17958	03	07.01.2025	 Guido Calderoni <small>Tecnico competente in acustica ambientale Regione Piemonte (D.D. n. 49 del 10/02/2003) N. iscrizione ENTECA 4474</small>	 Paolo Pineri <small>Tecnico competente in acustica ambientale N. iscrizione ENTECA 4846</small>



PREMESSA

Il Comune di Brondello (CN) è dotato del Piano di Classificazione Acustica approvato con D.C.C. n. 23 del 28.09.2004; il presente documento costituisce la revisione del Piano di Classificazione Acustica vigente e recepisce le modifiche apportate al Piano Regolatore Generale del Comune di Brondello introdotte dalla Variante Strutturale art. 17 c.4 LR56/77, ovvero all'adeguamento relativo a:

- ✓ compatibilità idraulica ed idrogeologica previste dal P.A.I. con adeguamento di quanto vigente in conformità alla circolare P.G.R. 08.05.1996 n. 7/LAP;
- ✓ adeguamento sismico di cui alla DGR n. 6 - 887 del 30.12.2019 e OPCM 3519/2006 - Presa d'atto ed approvazione dell'aggiornamento della classificazione sismica del territorio della Regione Piemonte;
- ✓ adeguamento al PGRA - Piano gestione grandi alluvioni approvato con D. n. 2/2016- 3 marzo 2016, di cui alla Deliberazione G.R. 30/07/2018 n.25-7286.

In subordine la Variante strutturale perfeziona marginalmente tre disposti normativi legati esclusivamente all'edificato esistente e funzionali alla migliore applicabilità dello strumento vigente ed in specifico:

- ✓ **art 4.1 caratteristiche dell'edificazione del centro urbano**, al comma 14 con la modifica dei parametri connessi alla possibilità, già ammessa dal PRG vigente, di realizzazione di piccoli magazzini connessi alla diffusa attività agricola part-time anche in area residenziale, per consolidarne la permanenza e la funzione di salvaguardia del territorio rurale, ed ammetterne un ampliamento, come segue (omissis....);
- ✓ **art. 4.5 caratteristiche dell'edificazione nelle aree agricole**, all'ottavo alinea, in coerenza con il punto precedente viene modificato l'articolo relativo alle aree agricole in modo analogo come segue (omissis....);
- ✓ **art 4.7 aree per attrezzature pubbliche**, al terzo alinea con l'inserimento di una funzione per la somministrazione necessaria a supporto delle attività della comunità che si svolgono nella ex scuola elementare, oggi diventata centro aggregativo e sportivo dopo la cessazione del servizio scolastico. La destinazione scolastica viene comunque mantenuta nella speranza che possa poter nuovamente essere riattivata. Nel frattempo, tuttavia, per la funzionalità del centro della comunità e stante la completa assenza di altre strutture simili in paese, l'amministrazione ha inteso mettere a disposizione della collettività gli spazi garantendo un servizio aggiuntivo, come segue (omissis....).

Nella tabella seguente sono indicate le aree oggetto della Variante di adeguamento PAI: dal punto di vista acustico, le modifiche apportate, sono compatibili con i principi della classificazione acustica e non devono essere apportate modifiche per tener conto della variante in quanto non comportano cambi di destinazione d'uso o confini perimetrali, poiché si tratta esclusivamente di modifiche di carattere normativo.

DESCRIZIONE VARIANTE	OSSERVAZIONI E GIUDIZI	EVENTUALI AZIONI
Area CP2 - nuove aree residenziali di completamento	Classificazione attuale delle aree oggetto di variante: II - III Classificazione futura delle aree in seguito alla variante: II - III	La modifica normativa dell'area CP2, è congruente con la classificazione acustica. La variante è compatibile con i principi di classificazione acustica; la classificazione acustica vigente non deve essere modificata.
Area CP3 - nuove aree residenziali di completamento	Classificazione attuale delle aree oggetto di variante: II Classificazione futura delle aree in seguito alla variante: II	La modifica normativa dell'area CP3, è congruente con la classificazione acustica. La variante è compatibile con i principi di classificazione acustica; la classificazione acustica vigente non deve essere modificata.
Area D2 - nuove aree produttive	Classificazione attuale delle aree oggetto di variante: III Classificazione futura delle aree in seguito alla variante: III	La modifica normativa dell'area D2, è congruente con la classificazione acustica. La variante è compatibile con i principi di classificazione acustica; la classificazione acustica vigente non deve essere modificata.

— - —